

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ERDI JÁRÁSI HIVATAL



Ügyiratszám: PE-06/EP/635-14/2016
Tárgy: Építési engedélyezés (2461 Tárnok,
Huba utca 607/4 hrsz.)

Ügymenet: Kovács Krisztián

Elérhetősége: 2049 Díósd, Szent István tér 1.

Mail: kovacs.krisztian@erd.pmkh.gov.hu

Iratazonosító: IR-000263160/2016

Kérjük, beadványában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Kérelmező: Tárnok Nagyközség Önkormányzata, címe: 2461 Tárnok, Dózsa György út 150.
Az eljárás megindulásának napja: 2016. április 26.

Tárgyi ingatlan: 2461 Tárnok, Huba utca; Hrsz.: 607/4

A Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatali Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály építéshatósági hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

HATÁROZAT

Tárnok Nagyközség Önkormányzata (2461 Tárnok, Dózsa György út 150.; képviseli: Szolnoki Gábor polgármester) építési kérelmére a 2461 Tárnok, Huba utca 607/4 helyrajzi számú, kérelmező tulajdonában lévő ingatlanon a benyújtott – Paládi - Kovács Adam É1 01-2704 építésszámernök által készített – műszaki terveknek megfelelő, új óvoda épület építésére – az alábbi kikötésekkel és feltételekkel –

az építési engedélyt megadom.

Az építési engedély a jogerőssé és végrehajthatóvá válásának napjától számított három évig hatályos, kivéve, ha

a) a hatályossága alatt az építendő kezdeményezte a hosszabbítást és az építési engedély hatályát az építésügyi hatóság a jogszabályban meghatározottak szerint meghosszabbította, vagy
b) az építési tevékenységet a hatályossága alatt (az építési napló megnyitásával igazoltan) megkezdtek és az építési tevékenység megkezdésétől számított öt éven belül az építmény használatbavételi engedély megadására vagy használatbavétel tudomásulvételére alkalmassá válik.

Kikötéseim és feltételeim az alábbiak:

Felhívom az építendő figyelmét, hogy a tárgyi épület kivitelezését kizárólag tervezői művezetés mellett valamint teljes körű kivitelezési tervdokumentáció alapján végezhetik.

A Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatali Népességügyi Osztály, a 2016. május 3. napján kelt, PE-06/NEO/02248-2/2016 számú – szakkérdésben adott – közegészségügyi állásfoglalásában az építési engedély kiadásához az alábbiakat írta elő:

- „Valamennyi helyiség megfelelő mértékű szellőztetését biztosítani kell.
- A vizes berendezések (mosdók, mosogatók) környékét mosható falburkolattal kell ellátni.
- A mosdókat, kiöntőket, falikútkat és vizeleket tartalmazó helyiségekben padlóösszeefolyókat kell elhelyezni. A falikútkat vízszasszivás gátlós csapteleppel kell felszerelni.
- A gyermek által használt vizes berendezések melegvíz-ellátását központilag kevert vízzel kell megoldani.

ELEKTRONIKUSAN HITELESTÍVE
ZÁRADÉKOLVA – ETRDR

ELEKTRONIKUSAN HITELESTÍVE
ZÁRADÉKOLVA – ETRDR

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
2030 Erd. Budai út 10.
Telefon: (23) 522-304 Fax: (23) 521-979
E-mail: jarasihivatal@erd.pmkh.gov.hu
Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest