

- A mélyen üvegzett szerkezeteket vagy ütészálló üvegezéssel, vagy a kiesést és az üvegtörést gátló szerkezettel kell megvalósítani.

- A dolgozói teakonyhába kézműveseket kell kialszítani.

- A tálalókonyha főmelegszobát helyiségekbe kézműveseket kell kialszítani.

- Orvosi szobában lévő kézműveseket orvosi csapteleppel kell ellátni.

- Az ideiglenesen tornaszobába funkcióit is ellátó aula határoló szerkezetébe és légtérébe „labdaálló” anyagokat és szerkezeteket kell beépíteni, vagy a sérülékeny szerkezeteket védelemmel kell ellátni.

- A keletkező kommunális hulladékok gyűjtéséhez hulladéktárolót kell kialszítani. A hulladéktárolót mosható burkolattal, vízzel ellátott levelel kell megvalósítani.

- Használatbavétel előtt az ivóvíz minőségű vizet akkreditált laboratórium által levett vízmintha negatív eredményével kell igazolni.”

A Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Műszaki Biztonsági Osztály a 2016. május 6. napján kelt, BP/0103/01587-3/2016 ügyiratszámú – szakérdecsben adott – válaszában az építési engedély kiadásához az alábbiakat írta elő:

„A fenti iktatószámom és tárgyban megküldött megkeresésére az alábbiakban válaszlok.

1. Kérem, hogy a tárgyban kiadandó **építési engedély határozatának kikötéseihöz** műszaki biztonsági szempontból az **alábbi kikötéseket beilleszteni sziveskedjék!**

Főosztályomat a létesítmény használatbavételi engedélyezési eljárása során műszaki biztonsági szakkérdésben meg kell keresni.

2. Kérem, hogy a tárgyban kiadandó építési engedély határozatának **figyelemfelhívó részéhez** műszaki biztonsági szempontból az alábbi **figyelemfelhívásokat beilleszteni sziveskedjék!**

Az engedélyezési záradékkal ellátott tervtől eltérni csak előzetes engedélyem alapján szabad.

A létesítmény használatbavételkor a vonatkozó jogszabályok és szabványok előírásain kivül a 320/2010 (XII.27.) Korm. rendeletben előírt műszaki biztonsági engedélyezési és vizsgálati eljárások lefolytatását kell Hatóságomtól kérelmezni!”

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Erd Katasztrófavédelmi Kirendeltség, a 2016. május 17. napján kelt, 36380/1573-1/2016.ált számú szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély megadásához tűzvédelmi szempontból az alábbi feltételekkel hozzájárult:

„Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának megkeresése alapján Tárnok Nagyközség Önkormányzata (2461 Tárnok, Dózsa György út 150.) kérelmére a 2461 Tárnok, Huba utca 607/4 hrsz. alatti ingatlanon új óvoda épület építési engedélynek megadásához tűzvédelmi szempontból az alábbi **feltételekkel járulok hozzá:**

1. A kivitelezés során alkalmazott azon építési termék, készülék, gép, berendezés - amelyre vonatkozóan a jogszabály követelményt támaszt - tűzvédelmi megfelelőségét igazoló iratokat a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Erd Katasztrófavédelmi Kirendeltségén (továbbiakban: tűzvédelmi szakhatóság) a használatbavételig be kell mutatni.

2. A tervezett épület és a szomszédos épületek közötti tűztávolságokat a szomszédos épületek kockázati osztálya függvényében az alábbiak szerint állapítom meg:

- NAK kockázati osztályú szomszédos épület esetén 5 m,

- AK kockázati osztályú szomszédos épület esetén 6 m,

- KK kockázati osztályú szomszédos épület esetén 7 m,

- MK kockázati osztályú szomszédos épület esetén 8 m.

3. Az épület villámcsapások hatásával szembeni védelme érdekében az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ), illetve a vonatkozó műszaki követelmények szerinti villámvédelmet kell létesíteni.