

A fenti előírások teljesítésének határideje, a tárgyí épület használatbavételii engedélyezése során, az engedélyező hatóság megkeresése alapján lefolytatott tűzvédelmi szakhatósági eljárás lezárásának hatánapja. A fenti előírások nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén, a tűzvédelmi szakhatóság nem járul hozzá a használatbavételii engedély megadásához.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni fellebbezésben támadható meg.”

A Pest Megyei Kormányhivatali Műszaki Engedélyezési és Fogyasztovédelmi Főosztályi Közlekedési Utügyi Osztály, a 2016. május 9. napján kelt, UT/1210/3/2016. számú – szakkerésben adott – szakvéleményben az alábbiakat írta elő:

„Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatali Építésügyi és Örköségvédelmi Osztály PE-06/EP/635-4/2016. számú (ETDR azonosító: 201600022073) elektronikus megkeresése az alábbi utügyi szakvéleményt adom.

A tárgyí engedélyezési eljárás az alábbi feltételekkel **h o z z á j á r u l o k**.

A tárgyí létesítmény építési engedélye megadásának feltételéül az alábbiakat írom elő:

1. Tárnok Nagyközség Önkormányzata 2016. április 25-én kelt 3583/3/2016. számú, és az azt kiegészítő május 5-én kelt 3583/5/2016. számú iratában közütközései hozzájárulását megadta. A közütközései hozzájárulásokban előírt feltételeket be kell tartani.

2. A közforgalom elői elzart bárki által igénybe nem vehető beüü utthalozat és tórburkolat létesítése utéptési engedélyhez nem kötött tevékenység. Az építető az építés során köteles az utéptésekre vonatkozó jogszabályokat és műszaki előírásokat betartani.

3. A létesítményhez tartozó parkolóhelyek kialakítása során az országos településrendezési és építési követelményekről szóó 253/1997. (XII. 20.) Komm. rendelet 42. §-ban foglaltakat be kell tartani.

4. A kivitelezési munka során az érnített közút területét igénybe venni, illetve a közúton forgalomkorlátozással járó tevékenységet végezni, csak a közút kezelőjének előzetes hozzájárulása birtokában szabad.

5. Jelen szakvéleményt a Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatali Építésügyi és Örköségvédelmi Osztály által lefolytatandó építési engedélyezési eljárás hoz adtam ki, ezért az illeték - és díjmentes. A szakhatósági állásfoglalásban előírtakkal szemben a Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatali Építésügyi és Örköségvédelmi Osztály által kiadandó határozat ellen benyújtott fellebbezéssel lehet élni.”

A Pest Megyei Kormányhivatali Elmíszertánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, a 2016. május 6. napján kelt, PE/EA/2039-2/2016. számú – szakkerésben adott – tájékoztató levélben az alábbiakat írta elő:

„Az ETDR felületen megosztott dokumentáció áttekintése alapján az egyiség építési engedélye az Európai Parlament és a Tanács 2004. április 29-i elmíszertánc-higiénáról szóó 852/2004/EK rendelete, valamint a vendéglátó-ipari termékek előállításiának és forgalomba hozatalának elmíszertáncbiztonsági feltételeiről szóó 62/2011 (VI. 30.) VM rendelet előírásai alapján elmíszertánc-biztonsági szempontból az alábbi kikötésekkel adható ki:

- Az ételek biztonságos hőkészítéséhez a kapacitásnak megfelelő számú főző- és sütőberendezések biztosítása szükkséges.
- A szállítóedények mosogatását a fogyasztói edény mosogatóban kell végezni.”

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az ügyben ügyfélnek minősülő magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és szervezetek, így különösen a közvetlenül szomszédos – a határozattal érnített ingatlanal közös határvonalú – telkekkel rendelkezői jogosultak az engedélyezés tárgyát képező műszaki tervdokumentációt, hivatalomban ügyfélfogadási idő alatt megtekinthetik, és észrevételeit tehethetnek az abban foglaltakra.

Az Építető illetékmentességét élvez, az eljárás során egyéb többlet költség nem merült fel.