

építési - bontási hulladékok elvételére az előírások szerint kezeltek-e, és a munkaterületről elszállították-e.

16. Amennyiben az építkezés során a köztűzvesztésveszélyes anyagok elhelyezésétől eltekintve, annak helyreállításáról építőtől köteles gondoskodni.

17. A létrehozott építmény csak használatbavételre engedélyezést követően használható. Az építőtől kérelmére az építésügyi hatóság használatbavételi engedélyezési eljárásával vehető használatba az építési engedélyhez kötött építmény, építményrész, építési tevékenység. Az építmény – ingatlan-nyilvántartásban változást eredményező – bővítése, új építmény építése esetén a használatbavételi engedély iránti kérelem előterjesztésével egy időben a hatályos földhivatali záradékkal ellátott, a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez jogszabályban előírt változásti vázrajzot az ÖÉNY-be elektronikusan fel kell tölteni.

18. Az építési engedély az építési munkával kapcsolatos polgári igényt nem dönt el, és nem mentesíti az építőt az építési munka végzésével kapcsolatban esetleg szűkséges egyéb jogszabályban előírt engedélyk, nyilatkozatok és hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

19. A **közterületen végzett bármilyen építési munkára** (csapadékvíz-elvezetés, járda- és közúti kapcsolat kiépítés) **Tárnok Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatalától engedélyt kell kérni.**

20. Amennyiben az **építkezés közterületet érint** (utca, tér, járda) **Tárnok Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatalától az anyagtárolásra köztérület-foglalási engedélyt, súlykorlátozást meghaladó építőanyag szállítása esetén pedig behajtási engedélyt kell kérni.**

21. A záradékkal ellátott építésügyi-műszaki dokumentáció papír alapú hitelesített másolatának díja személyes átvételkor illetékbélyegben lerovandó. A másolat díja: A/4-es lap 100,- Ft/oldal, A/3-as lap 200,- Ft/oldal.

Erd, 2016. május 20.



nevében és megbízásából

Tárnok Nagyközség Önkormányzata (kérelmező; szomszéd) – 2461 Tárnok, Dózsa György út 150.

Paládi – Kovács Adam (tervező; meghatalmazott) – ETDR felületen.

Irattár

Továbbá az ETDR iratnyilvántartása szerint.

Tájékoztatósi kópia.

Erdi Járási Hivatal Népességügyi Osztály - ETDR felületen.

Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály - ETDR felületen.

Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Ügyi Osztály - ETDR felületen.

Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Erdi Kirendeltség (Tűzvédelem, általános) - ETDR felületen.

Pest Megyei Kormányhivatal Elemiszertánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály - ETDR felületen.